



albrings + müller ag

## Bauing. / Architekt (m/w/d) im Bereich Bauüberwachung

ab sofort am Standort Stuttgart

### Unser Unternehmen

„Professionalisierung der Bau- und Immobilienwelt“ - Dieses Ziel verfolgen wir bei allen unseren Projekten und verstehen diesen Leitgedanken als unbedingten Anspruch an unsere Arbeit. Die Kombination aus technischem und kaufmännischem Know-how im eigenen Haus, verbunden mit einem tiefen interdisziplinären Verständnis, macht uns als Immobilienberater einzigartig. Hierbei sind wir über den gesamten Immobilienlebenszyklus hinweg aktiv – von der Initiierung und Konzeptionierung über die Realisierung sowie den Betrieb bis hin zum Redevlopment. Im Rahmen unserer Bauherrenvertretungsmandate sind wir als GU-Bauüberwachung auch für die Absicherung der Interessen und Ziele unseren Kunden auf der Baustelle verantwortlich.

Hierfür suchen wir am Standort Stuttgart Impulsgeber, Macher und Gestalter zur Erweiterung unseres Teams. Sie arbeiten pragmatisch, mit Leidenschaft und ergebnisorientiert? Sie sind kommunikativ und haben eine gewinnende Art? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

### Ihre Aufgaben

- > Eigenverantwortliches Handeln als Baustellenüberwachung (Schwerpunkt GU-Ausführung)
- > Koordination der Baubeteiligten
- > Qualitätsmanagement der Bauausführung der Gewerke (KG 300 und/oder 400)
- > Kosten- und Terminkontrolle
- > Durchführung und Begleitung von Abnahmen
- > Verantwortung für die Projektstrategie und die Einhaltung der definierten Projektziele
- > Umfängliche Wahrnehmung der Bauherrenrolle in allen Projektbelangen
- > Enge Zusammenarbeit mit unserem Team aus Ingenieuren, Architekten und Immobilienkaufleuten

### Unsere Anforderungen

- > Bautechnischer Hochschulabschluss (Bauingenieurwesen, Immobilientechnik o. ä.) oder staatl. geprüft. Techniker TGA
- > Relevante Berufserfahrung als Projektleiter, Projektmanager oder Bauleiter von Hochbauprojekten
- > Reisebereitschaft (Ø 1-2 Tage / Woche) in Baden-Württemberg und Bayern
- > Fachliche Kenntnisse in den TGA Gewerken und deren Schnittstellen
- > Managementkompetenz, professionelles Auftreten, positiver Spirit und technisches Projektverständnis



## Unser Angebot

- > Verantwortungsvoller und vielseitiger Aufgabenbereich bei einem Top-Arbeitgeber in der Region
- > Herausfordernde Aufgaben in vielfältigen – vorrangig regionalen – Bauprojekten
- > Beste Entwicklungsmöglichkeiten und vielfältige Karriereperspektiven
- > Flache Hierarchien, kurze Entscheidungswege und direkte Kommunikation in familiärem Arbeitsumfeld
- > Attraktive Vergütung mit zusätzlichen Benefits, wie beispielsweise Kranken-Zusatzversicherung und JobRad
- > Zugriff auf moderne Poolfahrzeuge (Kombi-Klasse) inkl. E-Fahrzeuge
- > Flexible Arbeitsstrukturen mit modernen Arbeitsplätzen und toller Atmosphäre in zentraler Lage in Stuttgart
- > Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- > Moderne IT, ein weitestgehend papierloses Büro, Handy- und Laptopnutzung auch zu privaten Zwecken
- > Interne und externe Fort- und Weiterbildungsangebote sowie die Möglichkeit zur Mitwirkung bei der eigenen Lehrtätigkeit in zahlreichen Hochschulen und Universitäten

Wir sind gespannt auf Ihre Bewerbung und freuen uns auf ein persönliches Gespräch!

