

Auszug aus „Thomas Daily Morning News“, Pressemitteilung vom 21. Februar 2018

<http://www.thomas-daily.de/de/news/item/id/64656/t/Muenchen-Art-Invest-kauft-SZ-Tower-von-Norges-und-Axa>
abgerufen am 23. Februar 2018

Art-Invest kauft SZ-Tower von Norges und Axa

Art-Invest Real Estate erwirbt für rd. 244 Mio. Euro den "SZ Tower" in München. Verkäufer ist eine Investorengemeinschaft aus Axa Real Estate Investment Managers und Norges Bank Real Estate Management. Das Gebäude verfügt über 62.200 m² Mietfläche auf 28 Geschossen, die vollständig und langfristig an den Süddeutschen Verlag vermietet sind. Der Kauf erfolgte für eine geschlossene Spezial-Investment-KG, die für mehrere deutsche institutionelle Investoren aufgelegt wurde. Art-Invest wurde rechtlich von Noerr, steuerlich und strukturell von K&L Gates sowie technisch von der **albrings + müller ag** beraten. Axa und Norges hatten den Büroturm 2013 zum Preis von etwa 164 Mio. Euro erworben.