

Auszug aus „Immobilienzeitung“, Pressemitteilung vom 28. September 2017  
<https://www.immobilien-zeitung.de/1000046966/sueddeutsche-krankenversicherung-will-milliardenportfolio>  
abgerufen am 30. September 2017

## Süddeutsche Krankenversicherung (SDK) will Milliardenportfolio

Die Süddeutsche Krankenversicherung (SDK) mit Sitz in Fellbach hat ihre Immobilienstrategie neu aufgesetzt. Geplant ist der Aufbau eines Immobilienportfolios im Wert von "zunächst 1,2 Mrd. Euro" mit einer Haltedauer von 30 bis 50 Jahren. Als Investment-Manager wurde **albrings + müller** aus Stuttgart mandatiert. Das Unternehmen prüft Ankäufe, steuert die Transaktionen und fungiert als Service-Developer. Die SDK plant neben Bestandskäufen auch Forward-Deals und eigene Projektentwicklungen. Den Schwerpunkt sollen Wohnimmobilien bilden, ergänzt durch Büros und andere Gewerbeimmobilien. Neben den deutschen A-Städten und ihren Regionen kommen dabei auch "ausgewählte B-Städte in Süddeutschland" in Frage.