



albrings + müller ag

## Bauing. / Wirtschaftsing. / Architekt (m/w/d) im Bereich technische Bauberatung

ab sofort am Standort Stuttgart oder in der Region Ulm

### Unser Unternehmen

„Professionalisierung der Bau- und Immobilienwelt“ - Dieses Ziel verfolgen wir bei allen unseren Projekten und verstehen diesen Leitgedanken als unbedingten Anspruch an unsere Arbeit. Die Kombination aus technischem und kaufmännischem Know-how im eigenen Haus, verbunden mit einem tiefen interdisziplinären Verständnis, macht uns als Immobilienberater einzigartig. Hierbei sind wir über den gesamten Immobilienlebenszyklus hinweg aktiv – von der Initiierung und Konzeptionierung über die Realisierung sowie den Betrieb bis hin zum Redevlopment. Im Rahmen unserer Bauherrenvertretungsmandate sind wir als GU-Bauüberwachung auch für die Absicherung der Interessen und Ziele unserer Kunden auf der Baustelle verantwortlich.

Hierfür suchen wir am Standort Stuttgart oder in der Region Ulm Impulsgeber, Macher und Gestalter zur Erweiterung unseres Teams. Sie arbeiten pragmatisch, mit Leidenschaft und ergebnisorientiert? Sie sind kommunikativ und haben eine gewinnende Art? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

### Ihre Aufgaben

- > Eigenverantwortliches Handeln bei der Baustellenüberwachung
- > Führung und Koordination der am Bau Beteiligten
- > Beratung des Bauherren in bautechnischen Belangen
- > Qualitätsmanagement der Bauausführung
- > Regelmäßige Berichterstattung und Abstimmung mit dem Kunden
- > Übergeordnete Kosten- und Terminkontrolle der Baumaßnahmen
- > Durchführung und Begleitung von Abnahmen
- > Verantwortung für die Projektstrategie und die Einhaltung der definierten Projektziele
- > Umfängliche Wahrnehmung der Bauherrenrolle in allen Projektbelangen
- > Enge Zusammenarbeit mit unserem Team aus Ingenieuren, Architekten und Immobilienkaufleuten



## Unsere Anforderungen

- > Bautechnischer Hochschulabschluss (Bauingenieurwesen, Architektur, Wirtschaftsingenieurwesen, Immobilientechnik o. ä.) oder staatl. geprüfter Techniker in den KG 300 oder 400
- > Mehrjährige oder erste Berufserfahrung als Projektleiter, Projektmanager oder Bauleiter von Hochbauprojekten
- > Fachliche Kenntnisse bezüglich Bautechnik und Vertragsmanagement
- > Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit, Durchsetzungsvermögen, professionelles Auftreten und positiver Spirit
- > Strukturierte Arbeitsweise und technisches Projektverständnis, Team-Erfahrung und interdisziplinäres Denken
- > Technisches und kaufmännisches Projektverständnis mit entsprechender Vertiefung z. B. im Vertragswesen
- > Kosten- und qualitätsorientiertes Handeln

## Unser Angebot

- > Verantwortungsvoller und vielseitiger Aufgabenbereich bei einem Top-Arbeitgeber in der Region
- > Herausfordernde Aufgaben in vielfältigen, großen und komplexen Bauprojekten
- > Beste Entwicklungsmöglichkeiten und vielfältige Karriereperspektiven in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis
- > Flache Hierarchien, kurze Entscheidungswege und direkte Kommunikation in familiärem Arbeitsumfeld
- > Attraktive Vergütung mit zusätzlichen Benefits, wie Zusatzversicherungen, JobRad, täglich frisches Obst etc.
- > Regelmäßige Mitarbeitererevents
- > Zugriff auf moderne Poolfahrzeuge (Kombi-Klasse) inkl. E-Fahrzeuge
- > Flexible Arbeitsstrukturen mit modernen Arbeitsplätzen und toller Atmosphäre sowie die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- > Moderne IT, Handy- und Laptopnutzung auch zu privaten Zwecken
- > Interne und externe Fort- und Weiterbildungsangebote sowie die Möglichkeit zur Mitwirkung bei der eigenen Lehrtätigkeit in zahlreichen Hochschulen und Universitäten

Wir sind gespannt auf Ihre Bewerbung und freuen uns auf ein persönliches Gespräch!

